

Kære medlemmer,

Lokalplan 182 er offentliggjort

Kommunen varslede tidligere på ugen, at lokalplanen forventedes offentliggjort i denne uge, og i formiddag indløb så beskeden om, at lokalplanen nu er uploadet på plandata.

Dermed gælder lokalplanen NU.

Arbejdet med at udfærdige klage til Planklagenævnet igangsættes herefter, og vores advokat vil som tidligere nævnt anmode om, at klagen får "opsættende virkning" med henblik på at få stillet lokalplanen i bero, imens klagesagen behandles.

Omvendt, hvis klagen ikke får opsættende virkning, så vil lokalplanen gælde, imens Planklagenævnet behandler sagen.

Bestyrelsen og byggeudvalget skal nu granske den endelige lokalplan nærmere i forhold til de nye regler om bebyggelse, og herunder vil der nok være afklarende spørgsmål, der skal drøftes med kommunen, før byggeudvalget for alvor er klar til at besvare spørgsmål og håndtere byggesøgninger etc. igen.

Den gældende lokalplan kan I læse her:

[https://dokument.plandata.dk/20\\_10053964\\_1615362711089.pdf](https://dokument.plandata.dk/20_10053964_1615362711089.pdf)

Det fremadrettede arbejde - Planklagenævnet

På et møde mellem Formandsskabet, hovedforeningens advokat, OF Ågerup og OF Harrestrup i februar opnåede vi enighed om at samle kræfterne og lade advokat Knud Foldschack bistå med den fulde klage til Planklagenævnet - det vil sige dels opholdsbestemmelserne i samarbejde med de øvrige frie haveforeninger, dels specifikke forhold vedrørende OF Harrestrup og OF Ågerup, som hovedforeningens advokat hidtil har stået for. Hovedforeningens advokat bistår fortsat på sidelinjen, hvorunder han får dokumentudkast til udtalelse.

Hovedbestyrelsen har efterfølgende godkendt denne beslutning, og herunder er der indgået aftale om, at hovedforeningen bidrager økonomisk til omkostningerne til Foldschacks kontor.

Helt personligt glædes jeg over, at vi har fået etableret et godt samarbejde, og at vi på denne måde samler kræfterne.

Vi afventer nu at modtage udkastet til klagen til Planklagenævnet. Klagen skal være indgivet til Planklagenævnet inden 4 uger fra i dag.

\*\*\*

Dette nyhedsbrev sendes med almindelig post til de af vores medlemmer, der er fritaget for digital post. Lokalplanen består af 128 sider, og den medsendes derfor ikke, men vi udleverer den gerne til medlemmer, der er fritaget for digital post, ved henvendelse i kontorets åbningstid.

\*\*\*

Vi arbejder således videre og vil holde jer orienteret, herunder når klagen indsendes, og når vi ved, om klagen får opsættende virkning.

På lokalbestyrelsens vegne

/Gitte