

Omegnens Fritidshaveforening Harrestrup

Generalforsamling 2018

Referat

Afholdt i Valhalla, Frejavej 44, 2740 Skovlunde
lørdag d. 24. marts 2018 kl. 10.00.

Antal repræsenterede parceller (fremmødte stemmeberettiget): 118.

Punkt 1, valg af dirigent:

John Sørensen blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Forretningsordenen blev vedtaget. Tale tider for de enkelte medlemmer oplyst til forsamlingen.

Punkt 2, valg af 4 stemmetællere:

3 medlemmer og dirigenten blev valgt. Nino Chieu blev valgt som referent.

Punkt 3, beretning fra lokalafdelingens virksomhed:

Formanden fortalte om store og små begivenheder i haveforeningen i det forgangne år. Der henvises til den skriftlige beretning i mødeindkaldelsen. Diverse forespørgsler fra salen til beretningen blev besvaret af formanden
Beretningen blev vedtaget.

Punkt 4, beretning fra hovedbestyrelsens arbejde:

Orientering om hovedbestyrelsens arbejde i det forgangne år blev givet af formanden for OFH. Tilstede fra FU var formanden for OF og 1 medlem. Der henvises til den skriftlige beretning i mødeindkaldelsen.
Beretningen blev vedtaget.

Punkt 5, regnskab for lokalafdelingen:

Regnskabet for det afsluttede regnskabsår blev forelagt af formanden. Diverse forespørgsler fra salen blev besvaret af formanden og kassereren.
Det blev bemærket at en tekstlinie i beretningen fra revisor var ufuldstændig.
Årsrapport for lokalafdelingen blev vedtaget.

Punkt 6, orientering om budget:

Budget for det kommende år fremlagt af formanden. Uddybende information omkring mulige udgifter til dræn/LAR og møde afholdt med kommunen herom. Formanden pointerede at hidtidige forsøg på etablering af dræn har været utilstrækkelige og ukoordinerede. Bestyrelsen prioriterer at der nu udarbejdes en samlet plan for det videre forløb, og at det er en opgave for

professionelle. Budgettet indeholder midler til de forskellige forundersøgelser således at bestyrelsen kan forelægge en samlet plan på generalforsamlingen i 2019. Budgettet skal ikke godkendes af forsamlingen i henhold til vedtægterne, så ingen afstemning afholdt.

Punkt 7, orientering om nye vedtægter for OF:

Formanden gennemgik kort indholdet af forslag til nye vedtægter. Spørgsmål og kommentarer fra salen.

Beretning taget til orientering.

Punkt 8, indkomne forslag:

1 – Parkering på parcellerne.

Forslaget fremlagt af John Steffensen, Ceresvej 35.

Forslaget blev trukket af forslagsstilleren, men opretholdt af Bjarkesvej 2.

Anlægsudgifter skal afholdes af det enkelte medlem.

Forslaget blev ikke vedtaget.

2 – Betaling for udsendt blad.

Forslaget fremlagt af Kenneth Krabat, Bjarkesvej.

Omkostningerne er i alt kr. 9.500,- og ikke som oplyst kr. 9.000,-.

Forslaget blev vedtaget, for 77, imod 11, unklader at stemme 11.

3 – Retningslinjer for lokalbladet.

Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40. Debat og spørgsmål fra salen. Tekst ændret til "Ved valg af redaktøren fastsættes altså også budget for lokalbladet, som det herefter henstilles til indarbejdes i foreningens budget".

Forslaget blev ikke vedtaget, for 41, imod 44, unklader at stemme 15.

4 – Retningslinjer for lokalbladet.

Forslaget blev fremlagt af formanden. Debat i salen.

Forslaget blev vedtaget, for 42, imod 41, unklader at stemme 16.

5 – Ændring af gebyr for vejarbejde.

Forslaget blev fremlagt af formanden.

Forslaget blev vedtaget, for 76, imod 8, unklader at stemme 3.

6 – Annullering af beslutning om trailerparkerings plads.

Forslaget blev fremlagt af Kenneth Krabat, Bjarkesvej.

Det blev besluttet at forslag 6+7+8 behandles samlet, da disse vedrører samme emne. Forslag 6 blev vedtaget, og derfor bortfaldt behandling af forslag 7+8.

Forslaget blev vedtaget, for 63, imod 24, unklader at stemme 14.

9 – Ændring af Ordensreglerne paragraf 9 afsnit 5 (parkering).

Forslaget blev fremlagt af formanden. Debat i salen. Tekst ændret fra "bod" til "p-afgift".

Forslaget blev vedtaget, for 50, imod 15, unklader at stemme 7.

10 – Ændring af Ordensreglerne paragraf 9 afsnit 6 (postkasser).

Forslaget blev fremlagt af formanden.

Forslaget blev vedtaget.

11 – Ændring af vedtægterne for ordensregler vedr. hønsehold.
Forslaget blev trukket af forslagsstilleren, Asynjevej 4.

12 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (godkendelse af budget). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40.
Forslaget blev vedtaget.

13 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (indkaldelse til generalforsamling). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af formanden. Ønske om tillige at kunne indkalde medlemmerne ved elektronisk kommunikation.
Forslaget blev vedtaget.

14 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (indkaldelse til generalforsamling). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40. Ønske om tillige at kunne indkalde medlemmerne ved elektronisk kommunikation.
Forslaget blev vedtaget.

15 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (stemme afgivelse via fuldmagt). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40.
Debat i salen. Bekymring over at fuldmagts giver ikke deltager i debatten på mødet og **kunne** ændre mening.
Forslaget blev vedtaget, for 36, imod 32, unklarer at stemme 4.

16 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (disponering af lokale midler). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af formanden. Tekst blev ændret ved at tilføje et komma således: "Lokalafdelingerne tegnes i den daglige drift af lokalformanden, alternativt lokalnæstformanden, **(komma)** lokalkassereren."
Forslaget blev vedtaget.

17 – Ændring af vedtægterne paragraf 19 (årsrapport til orientering). Forslag til ændring i de nuværende vedtægter på kongressen, såfremt de nye vedtægter ikke bliver vedtaget.
Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40.
Forslaget blev vedtaget.

18 – Nedlæggelse af mobil sendemast ved Vidarstien.
Forslaget er stillet af en række beboere på Vidarstien og Emblavej.
Nino, Huginsvej 10, kommenterede forslaget og gjorde opmærksom på at masten, hvis OF ikke ønsker den placeret på vores område, frit kan placeres 10m væk på kommunens område, med tydelig synlighed fra OF, men uden den nuværende lejeindtægt. Fjernes masten helt fra området vil det give kunder hos Telia/Telenor betydelig ringere kapacitet på mobil samtaler og data. Debat i salen. Formanden påpegede, at der er kontraktuelle uoverensstemmelser der gør, at uopsigelsesperioden kan være 10 år længere end 2018.
Forslaget blev vedtaget, for 42, imod 11, unklarer at stemme 10.

19 – Oprettelse af musik cafe for 2018.
Forslaget blev fremlagt af Anette Riis Poulsen, Emblavej 40.
Debat omkring ønsket underskudsgaranti.
Forslaget blev vedtaget.

20 – Oprydning i garagen.
Forslaget blev trukket af stilleren, John Steffensen, Ceresvej 35.

21 – Forslag vedr. LAR.
Forslaget blev fremlagt af John Steffensen, Ceresvej 35.
Præsentation af forslag til løsning af foreningens problemer med vand der ikke hurtigt nok drænes væk med nuværende tiltag.
Ønsket om kr. 250.000,- / 300.000,- til budget for projektet, blev ændret til en bevilling på kr. 50.000,- til indledende undersøgelser.
Forslaget blev vedtaget.

Punkt 9, valg:

- a) Formand Torben Lohfert genvalgt. (Kampvalg: Torben Lohfert 37 stemmer, Anette Riis Poulsen 29 stemmer).
- b) Som bestyrelsesmedlem blev Gitte Cordua valgt.
- c) Bestyrelsesmedlem Nino Chieu genvalgt.
- d) Bestyrelsesmedlem Nicklas Mohr genvalgt.
- e) Som 2. suppleant blev John Steffensen valgt. (Kampvalg: John Steffensen 32 stemmer, Karina Jensen 31 stemmer).
- f) Bilagskontrollant Palle Lehmann genvalgt.
- g) Ingen kandidater meldte sig til valgt som lokalredaktør.

Punkt 9, valg af kongresdelegerede:

Der blev valgt delegerede blandt de fremmødte medlemmer:

John Steffensen	Ceresvej 35
Karin Lohfert	Ceresvej 29
Kim Rasmussen	Gerionvej 70
Kenneth Krabat	Bjarkesvej 23
Claus Ø. Willemoes	Huginsvej 16
Flemming Graff	Danvej 24
Palle Lehmann	Jættevej 15
Kenneth Svensgaard	Danvej 18
Morten Jacobsen	Asynjevej 39
Svend Nielsen	Jættevej 33
Kirsten Due Nielsen	Jættevej 33
Nicklas Mohr	Huginsvej 6
Nino Chieu	Huginsvej 10

BESTYRELSENS DELEGEREDE

Torben Lohfert	Ceresvej 29
Marianne Ringborg	Ceresvej 4

Jan K. Lindhardt
Jørgen K. Christensen
Gitte Cordua

Ceresvej 9
Emblavej 27
Gefionvej 41

Punkt 10, eventuelt:

Ingen bemærkninger.

Kl. 15.15. Mødet erklæret for afsluttet af dirigenten der takkede for god ro og orden.

5. april 2018.

Nino Chieu
Referent

John Sørensen
Dirigent