

Referat af bestyrelsesmøde den 4. maj 2020 kl. 18.00

Deltagere: Eigil, Lis og Gitte

Referent: Gitte

Indkaldelse til mødet skete med følgende

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for april
2. HB-møde
3. LAR
4. Ejendomsmæglerne/udhængsskabe
5. Renovation/containere etc.
6. Hegn
7. Kolonihaveindsats
8. Midlertidig overdragelse af regnskab til Gothersgade
9. Asfalt/bump, jf. tidligere beslutning
10. Legeplads, sikkerhed, kontrol
11. Ballerup Bladet
12. Løse hunde
13. Havepatrulje – ændring af uge 19-20 til 20-21?
14. Fællesarbejde
15. Nyhedsbrev
16. Ulovlige køretøjer
17. Støjregler – byggetilladelser

Ad 1 - Godkendelse af referat for april

Referat godkendt. Lis uploader på hjemmesiden.

Ad 2 – HB Møde

HB-møde afholdes i Valhalla, hvor der er plads til, at vi kan holde afstand. Dagsorden og bilag blev gennemgået og drøftet. Gitte deltager på Harrestrups vegne.

Ad 3 - LAR

FMS havde bedt Kjeld Morel om en gåtur for orientering om, hvad tidligere formand har aftalt. Lis og Eigil deltog på Harrestrups vegne. Harrestrup skal ansøge om penge hos hovedbestyrelsen, når der ligger et økonomisk overslag. Morel laver nu indledende arbejde, herunder opmåling og udregning. Når ny bestyrelse tiltræder, og finansieringstilsagn fra HB foreligger, kan arbejdet igangsættes.

Ad 4 - Ejendomsmæglerne/udhængsskabe

Bestyrelsen har tidligere vedtaget, at udleje af udhængsskabe skulle forhøjes til kr. 5.000 fra 2020. Tidligere kasserer har i 2020 udsendt faktura til EDC og opkrævet kr. 2.300 samt varslet, at beløbet hæves fra 2020. Danbolig og Lizette har ikke betalt. Måske har de ikke fået faktura. Eigil taler med Britt om at udsende faktura på 2.300 til de to mæglere, og at den nye bestyrelse så må opkræve forhøjet leje fra næste år.

Ad 5 - Renovation/containere etc.

Et par containere er defekte og udskiftes med andre, vi har på lager. Afventer nærmere om evt. affaldssortering, som tidligst forventes i løbet af 2021

Ad 6 - Hegn

Ifølge tidligere aftale med FMS behandler vi ikke hegnssager. Ansøgninger må afvente ny bestyrelse. Medlem er tilskrevet herom.

Ad 7 - Kolonihaveindsats

Der er pt. relativt stille omkring kolonihaveindsatsen. Afventer udmelding fra kommunen.

Ad 8 - Midlertidig overdragelse af regnskab til Gothersgade

Aftalen er kommet retur underskrevet af FMS. Gothersgade tager sig herefter af bogføring etc. i overgangsperioden, således at forholdene er a jour til den nye bestyrelse tiltræder. Aftalen bortfalder, når den nye bestyrelse er valgt.

Underskrevet aftalen indsættes i ringbind til fremtidig bestyrelse tillige med bestyrelsens noter omkring indsigelser til oprindelig aftale.

Ad 9 - Asfalt/bump, jf. tidligere beslutning

Den 28. januar besluttede bestyrelsen, jf. indhentede tilbud, to nye bump (et på Jættevej og et på Frejavej) + modificering af tre bump på Frejavej skulle igangsættes. Arbejdet er ifølge den valgte asfaltmand ikke bestilt.

Da arbejdet blev besluttet, mens bestyrelsen var beslutningsdygning, er det enstemmigt aftalt, at Eigil kontakter firmaet og bestiller arbejdet til udførelse snarest muligt.

Af sikkerhedsmæssige årsager bestiller Eigil markeringer, som Martin kan montere efterfølgende.

Martin skal fjerne de eksisterende plasticbump på Frejavej, når de andre bump er færdiggjorte.

Ad 10 - Legeplads, sikkerhed, kontrol

Eigil kontakter ny legepladsinspektør med henblik på kontrol af især svævebane og stolper markeret med rødt bånd.

Ad 11 - Ballerup Bladet

Ballerup bladet modtages i maj-september, jf. aftale med lokalavisen.

Ad 12 - Løse hunde

Orientering om sag, hvor løs hund i følgeskab med ejer har overfaldt anden hund. Ejeren af forurettet hund har meldt sagen til politiet. Sagen er overgivet til FMS og Gothersgade.

Ad 13 - Havepatrulje – ændring af uge 19-20 til 20-21?

Havevandring udsættes til uge 21+22. Det vil sige, nyhedsbrev skal ud i denne uge. Gitte tjekker efter skema og giver Lis besked.

Ad 14 - Fællesarbejde

I forhold til fællesarbejde skal det undersøges, om vejrepræsentanter er interesserede at få lov til at holde vejarbejde med nuværende forsamlingsforbud, således at de fx skal sikre, at der max er tre personer pr. p-plads, og at det i givet fald kan blive nødvendigt at øge antallet af arbejdsdage for at holde antallet af personer nede.

I år skal vejrepræsentanterne selv vælge arbejdsdagene, og der bliver ikke afholdt fællesspisning mv. efterfølgende.

Ad 15 - Nyhedsbrev

Nyhedsbrev udsendes i løbet af ugen. Udkast gennemarbejdet.

Ad 16 – Ulovlige køretøjer

Svar er sendt til medlem.

Trailerspørgsmål drøftedes.

Bestyrelsen undersøger ejermand på autocamper, jf. mail.

Bil med falsk nr.plade på sidste p-plads på Danvej. Eigil undersøger, om anmelder har fået svar.

Eigil og Lis laver liste over de erhvervstrailere, autocamper og biler uden nr.plader, vi kender ejere på. Listen sendes efterfølgende til Gothersgade mhp. effektivering.

Eigil færdiggør oplysningsskilt, der skal anvendes til de køretøjer, erhvervstrailere etc. - der ikke må parkeres i området - med anmodning om bortfjernelse af det pågældende køretøj.

Ad 17 - Støjregler – byggetilladelser

Det opleves, at mange medlemmer ikke overholder foreningens støjregler, og mange andre medlemmer føler sig generet heraf. Støjreglerne fremgår af ordensreglerne, og de har siden sæsonstart tillige været opslået i udhængsskabene og været nævnt i et nyhedsbrev.

Fremadrettet vil støjreglerne tillige blive udsendt til medlemmer i forbindelse med godkendelse af byggetilladelser.

Gitte laver siden, Eigil scanner den fremadrettet ind sammen med byggetilladelsen.

Mødet slut 22.14

Godkendt 2/6