



Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 3. august 2016 kl. 18.30

Deltagere

| | |
|---------------------|------------|
| Torben Lohfert | Deltog |
| Marianne Ringborg | Deltog |
| Jan Lindhardt | Deltog |
| Kenneth Svendsgaard | Deltog |
| Nino Chieo | Deltog |
| Nicklas Zein Mohr | Deltog |
| Karina Jensen | Fraværende |
| Jørgen Christensen | Deltog |
| Kenneth Krabat | Deltog |
| Anette Riis Poulsen | Fraværende |
| Martin Dimon | Fraværende |

Agenda:

1. Referat fra sidste møde
2. Nyt fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne
5. Havepatruljen
6. Festudvalg
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær og redaktør
9. Øvrige medlems- og personsager
10. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Referatet fra sidste bestyrelsesmøde den 6. juli 2016 er sendt til gen-godkendelse så opsæg kan ske senest om 8 dage.

Ad. 2: Nyt fra formanden

Torben:

- Intet nyt fra Hovedforeningen.
- Sommerbyen har lavet interview med formanden og der kommer et indlæg i deres blad.
- Orientering om at udlejningen af Valhalla overgår til Martin fra 30. september.
- Næste generalforsamling er fastsat til lørdag d. 18. marts kl. 10.00

Ad. 3: Sager

| Indkomne sager | Bestyrelsens behandling |
|--|---|
| Oprensning af sø. Kommunen har tilladt at vi gerne må oprense søen, men vi må ikke sætte fisk ud, idet vi har fredet frøer. | Martin og Torben undersøger mulighed for at rense alle tre søerne op. Hvilket tidspunkt er bedst for dyrelivet. |
| G-71 vil gerne have lagt nogle fliser fra parcel til parkeringsplads. | Martin har fået tilbud på lægning af fliser, men det er noget i overkanten. Der søges videre. |
| A4: Forslag om at ændre affaldsordningen, så man dels må have enheder over 1 meter lange samt opstilling af container 1-2 gange årligt til usorteret affald. | Affaldsordningen ændres ikke. Opstilling af containere til usorteret affald er stort set umuligt nu til dags og er ekstremt dyrt. Den nuværende ordning fastholdes. |
| A4: Vandproblemer på grunden | Martin og Torben gennemgår problemstillingen |
| Henvendelse omkring trafikdæmpning på Harrestrupvej. Forslag til anden linjeføring for cykel- og gangsti. | Problemer ligger uden for foreningens kompetence, men bestyrelsen følger arbejdet. |

| Igangværende sager | Bestyrelsens behandling |
|------------------------------------|---|
| Internet | Spørgeskema er sendt ud elektronisk, og er stadig åben for besvarelser. Ca. 100 (25%) har indsendt besvaret, heraf angiver ca. 70, at de ved at der er ført telefonkabel ind på grunden, men iflg. TDC er der kun 25 der anvender telefonstikket. TDC er meget træge og viser ikke interesse, så det er langvarig proces. |
| Undersøgelse omkring nye vedtægter | Undersøgelsen er afsluttet. 104 parceller deltog, svarende til godt 25%. Næsten 90 % af besvarelsen er "Enig" eller "Delvis enig" i Bestyrelsens oplæg til besvarelsen. Besvarelserne opdateres med diverse kommentarer og indsendes til Hovedforeningen. |

Ad. 4: Områderne

Aktiviteter i områder og bygninger

| | Aktivitet | Bemærkninger | Status | Estimat |
|---|--|---------------------------|---------------------------|-------------|
| 1 | Maling af køkken i Valhalla og nye ovne. | | Udskydes til slut 2016 | |
| 2 | Renovering af facade i festsal mod søen | Medtages i 2016 budgettet | Karlebo Tømreren er valgt | Kr. 200.000 |
| 3 | Renovering af beklædning på bagsiden af Valhalla | Medtages i 2017 budgettet | Indhenter tilbud. | |
| 4 | Nyt tag på festsal. Tagpap med 6 stk. | Medtages i 2017 | Indhenter tilbud. | |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | Ovenlys inkl. Renovering af elinstallation | budgettet | |
| 5 | Ny cykelparkering ved Odins Allé | Medtages i 2017 budgettet | Tilbud modtaget 68.000 kr. – skal op på generalforsamlingen. |
| 8 | Kommunen indkaldes til møde ang. Vores dræn | Torben | Når tegninger over dræn foreligger |
| 9 | Gennemspuling af resterende dræn / udskiftning af dræn | | Indarbejdes i budget 2016 Kr. 25.000 |
| 11 | Der skal renoveres dræn lang Odins Allé på venstre side, idet de nuværende dræn er faldet sammen | | Udføres i 2016 – er igangsat |
| 12 | Der etableres sten for enden af brandveje for at hindre gennemkørsel via brandveje ud på fællesarealerne. Ændret til at være en lukning mod grønne områder med pullerter lifg dem der er opstillet til brandvejene. | Godkendt på mødet d. 5/1 Ændret på mødet d. 6/2 | Den er i gang. Vejrep. og/eller et andet medlem, kan have nøgle samt afhentning hos Martin om torsdagen (efter aftale). Martin har ansvaret. |
| 15 | Wi-Fi på kontoret: Undersøges da hastigheden er uacceptabelt langsom. | | Afsluttet |
| 16 | Idunvej 8 vedr. dræn. Stien ligger under vand. Prisen er 6.000-8.000 kr. | Godkendt på bestyrelsesmøde den 6/6-2016 | Udføres i 2016 |
| 17 | Danvej 2-4-6. Stien er dårlig og et medlem kører med rollator. Der lægges ekstra sten. | Godkendt på bestyrelsesmøde den 6/6-2016 Martin og Torben | Der indhentes tilbud. |
| 18 | Emblavej 2. Hans rabat bliver ødelagt. | Der tages en snak med E-2. | Torben går derned |
| 19 | Emblavej, sidste parkeringsplads ønsker asfalt da den er meget ujævn. | | Undersøges |
| 21 | Hegn Nino | Der udarbejdes et revideret oplæg som udsendes sammen med dette referat. Der foretages en optælling af hvor mange hegn vi har. | Skal godkendes på næste generalforsamling |
| 22 | Hjertestarter | Ca. 20.000 kr. | Er opsat, pris 12.500 excl. Montage. |
| 23 | Gennemgang af el-installationer | | Igangsat |
| 24 | Broen til Kildegården er ikke bred nok. Kan der gøres noget. | | Jernstand fjernes - Martin |
| 25 | Oprettelse af mailkonto der hedder: vand@ofharrestrup.dk | Nino | Under oprettelse |
| 26 | Hajtænder:. Hajtænder ved stikvejen ud til Harrestrupvej fra Jættevej og Odins Alle. Medlem fra Jættevej kan male højtænder og prisen er 11 kr. pr. højtand. Det undersøges om der også skal være højtænder fra stikvejene? | | Afventer godkendelse fra politiet. |
| 27 | Opsætning af redningskrans på gammelt klubhus | Godkendt d. 3/8. | |

| | | | |
|----|--|---|-------------------|
| 28 | Affaldsmarkering på containere skal afspejle de faktiske muligheder. | Der udarbejdes nye angivelser som sættes på containerne fra sæsonen 2017. | Oplæg udarbejdes. |
|----|--|---|-------------------|

Ad. 5: Havepatruljen

Der har været en del reaktioner på de udsendte breve, både positive og negative.

I forbindelse med Havpatruljen for 2017 skal processen være bedre gennemarbejdet og der skal bedre ensartethed i bedømmelserne. Dette arbejde skal ske på et separat Havepatruljemøde i april.

Ad. 6: Festudvalg

Ingenting

Ad. 7: Økonomi

Er stadig i dialog omkring bankskifte fra Nordea til Arbejdernes Landsbank.

Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige

Redaktør:

IT: Serveren er personspecifik. Derinde har vi mapper. De mapper har begrænset adgang alt efter hvilken "post" man har. Torben og Nino kigger på IT og finder løsning – arbejdet opprioriteres.

Sekretær: Ingenting

Ad. 9: Øvrige medlems- og personsager (dette punkt udgår i det officielle version af referatet)

Ad. 10: Eventuelt

Kalender

Dato

Bestyrelsesmøder:

Onsdag d. 7. september kl.18.00

Onsdag d. 5. oktober kl. 18.00

Onsdag d. 9. november kl. 18.00

Lørdag d. 26. november kl. 18.00 (Bestyrelsens julefrokost)

Onsdag d. 7. december kl. 18.00

Åbent i bestyrelseslokalet:

Lørdag d. 6. august 2016 kl.10-12

Lørdag d. 20. august 2016 kl. 10-12

Lørdag d. 3. september 2016 kl. 10-12

Lørdag d. 17. september 2016 kl. 10-12

Lørdag d. 8. oktober 2016 kl. 10-12

Lørdag d. 5. november 2016 kl. 10-12

Lørdag d. 3. december 2016 kl. 10-12

Næste generalforsamling:

Lørdag d. 18. marts 2017 kl. 10.00

Referent Torben Lohfert

Mødet sluttede kl. 21.12