



Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 10. august 2017 kl. 18.30

Deltagere

Nino Chio	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Martin Dimon	Afbud
Morten Jacobsen	Deltog
Karina Jensen	Afbud
Kenneth Krabat	Deltog
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Anette Riis Poulsen	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Deltog

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne og aktiviteter
5. Havepatruljen
6. Festudvalg
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær, redaktør og IT
9. Kongres og generalforsamling
10. Personsager
11. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Ingen indsigelser.

Ad. 2: Meddelelser fra formanden

Martin-grønmand har ikke grund til at deltage i bestyrelsesmøderne, med mindre han behøves.

Bestyrelsen ønsker tydeligere adskillelse mellem Anettes hatte som Redaktør og Jubilæumsfest-initiativtager under møderne.

Digitaliseringsprojektet - 1. fase af alt materiale fra Lynæs er i gang på Hovedkontoret - og snart skanner Lynæs selv deres egne dokumenter. Derefter følger de andre lokalforeningers digitaliseringer.

HB har bestyrelsesmøde 12. september.

Redaktørmøde: Ikke mange til stede, men de tilstedeværende rapporteres aktive. Man overvejede, at HF skal nedlægge sit eget; der laves en spørgeundersøgelse om holdningen til Hovedbestyrelsens blad. HBs nyheder skal i så fald omdeles som indstik i lokalforeningernes blade. Derved vil alle lokalblade blive afkrævet samme frekvens og udgivelsesdatoer.

Kongres: OF har udsendt orienterende brev om den kommende kongres. At OF ikke har lavet en indkaldelse, men i stedet har overladt det til lokalforeningerne at udsende indkaldelser, skuffer formanden. OFH holder ekstraordinær møde om kongressen d. 7. okt.

Vedtægtsændringer: Formanden har indledt et tæt samarbejde med Frølunde og Kvistgaard omkr. organisering af forandringsforslag til vedtægtsændringer. Det er ingen hemmelighed, at det er stærkt kompliceret at overskue forskellene på gammelt og nyt. Dette samarbejde har affødt et forslag om, at 8 lokalforeninger hver tilbyder 2 kandidater til HB. Kongressen vælger derefter i alt 8 ud af de 16 opstillede. Kongressen vælger så formand og næstformand, som ikke sidder i lokalbestyrelserne. HB bliver derved 10 medlemmer, hvor formand/næstformand uafhængige af lokalbestyrelserne. Formålet er mindske bureaukratiet i OF.

Søerne er blevet rensat op. Projektet er blev ca. 1/3 billigere end projekteret.

Legepladsen - Ansøgning indsendt 6. juni af legepladsudvalget. Den bliver politisk godkendt d. 15. august, da forvaltningen tilsyneladende ingen indsigelser har. Derefter skal den i høring i 4 uger. Forventet godkendelse 1. sep. Legepladsudvalget konsulteres for samarbejde, planer etc.

Trailerpladsen - Ansøgning blev indsendt 21. marts - og nu 140 dage senere er den stadig ikke godkendt. Det forlyder fra den, som skal endeligt godkende den, at den ikke må ligge, hvor vi har tænkt os det. I stedet ønskes den rykket nordøstpå, hvor hestefolden er, hvilket er helt håbløst for udsigt og adgang til pladsen med bil fra Harrestrupvej. Ydermere har jorden ved foreslåede placering ikke den store nytte værdi pga. nærhed til motorvej.

Praktikant: Foreningen har Kristoffer, ansat med løntilskud, måneden ud og skal tage stilling til, om ansættelsen skal forlænges en måned. Prisen er 10.000 pr måned, men han kan mestre en rendegraver som ingen anden, vi har overskud fra søbudgettet, og Martin kunne godt bruge en hånd for tiden.

HBs rundtur i lokalforeningerne er der stadig ikke datoer på.

Beplantning: Der er over for leverandøren og inden for klagefristen gjort indsigelser mod de nye sørgebirke på Odins Allé. Hvis ikke træerne retter sig til næste år, bliver det en klagesag.

Ad. 3: Sager

<i>Indkomne / igangværende sager</i>	<i>Bestyrelsens behandling</i>
B3 søger om handicapparkering og har handicapkort.	Vi er usikre på fremgangsmåden. Handicaporganisationer: "Kender ikke præcedens". Ballerup kommune: "I er kategoriseret som privatvej, så I fastsætter selv regler". Vi beder om at få det på skrift. Vi afventer september-møde for at tage en beslutning
Spørgsmål fra medlem: Må folk rense deres eternittage selv?	Ikke, hvis tagene er fra før 1984. LINK til side med yderligere beskrivelse af, hvad man må og skal.

Ad. 4: Områderne og aktiviteter

Aktiviteter i områder og bygninger

Aktivitet	Bemærkninger	Status	Estimat
-----------	--------------	--------	---------

4	Renovering af tag på festsal.	Ny håndværker til arbejdet søges stadig	Utæthed mellem de to tage i Valhalla. En tætning garanterer ikke et tæt tag.	
5	Ny cykelparkering og nye udhængsskabe ved Odins Allé og nyt udhængsskab ved Jættevej	Der laves lys i skabene	En autoriseret elektriker udfører det.	max 3500 m moms
26	Hajtænder: Hajtænder ved stikvejen ud til Harrestrupvej fra Jættevej og Odins Alle.			Færdigt. Budgettet blev som oprindeligt kr. 19.000 incl. moms
30	Valhalla		kun endevæg mangler maling.	Der er lavet farveprøver, som er opsat i Valhalla
33	Oprensning af sø.	Der forelå et overslag på ca. 20.000 pr. sø.	Vi lejede maskiner og lavede det selv.	Afsluttet. Til i alt 20.000 for alle 3 søer
35	Bistader i OF Harrestrup		Foreløbig opsat 2 bistader ml. G-vej og Vidarstien. Der forventes at blive opsat 2-4 stader i løbet af sommeren	Ingen omkostning for os.
37	Sørgebirke i svinget ved Jættevej	Leveres efterår 17	8 stk. 4-4,50 m plantes i vandsække	33.000
39	Trailerparkering, byggetilladelse og opsigelse af lejeaftale	Byggetilladelse afventes.	Vi har pt. ventet 140 dage på tilladelse. På trods af alle aftaler.	225.000
40	Legeplads	Legepladsudvalget indkalder til flere før-byggemøder. Landzonestatutter gør muligvis, at OFH kommer til at mangle jord til projektet. Formanden forfølger spørgsmålet.	Byggeansøgning er indleveret 6. juni. Behandlingstid i kommunen er normalt 8 uger. Forventet endelig godkendelse i Sep.	525.000
41	A7 har gentagne gange selv udbedret forstoppelse i klokken og mener, at der er for lille fald.	Foreningen vil undersøge kloakledningen,	Foreningen undersøger i samarbejde med kloakmester.	Afventer behandling.
42	Broen til Kildegården	Kildegården foreslår, at der laves en Brolaug.	Vi deltes om materialer og arbejds løn med Kildegården 50/50.	Broen er opsat. Vi vurderer brugbarhed og taler med Kildegården om evt. forandringer

43	Svare vandproblemer lang stamvejen 2 steder. Fra C til A, og Vidarstien 1 og Emblavej 4 og 6	Bestyrelsen forsøger at gøre noget NU - afklare omkostninger og gravevej mm. i forhold til at lægge dræn, som kan klare nuværende og fremtidige nedbør	Vi afklarer eventuel økonomisk støttemulighed fra HB
----	--	--	--

Ad. 5: Havepatruljen / Arealer

Metallågerne i E4 ud mod Odinsalléer fjernet, men metalstolperne står der endnu, og *skal* fjernes.

12/8 er årets 2. og sidste havevandring. Patruljen cykler rundt fra kl 10.

Ad. 6: Festudvalg

Generelt: OFH indkøber 3 store pavilloner (Ca. 40 m²), da disse vurderes at komme til nytte ved allehånde festlige lejligheder.

Jubilæumsfesten 26. august

En dørklokke-forhåndstilkendegivelse angiver over 200 gæster, men erfaringen siger at de fleste gæster desværre venter med at tilmelde sig mad til de sidste dage før en deadline (som er d. 20.)

For at tilgodese alle, kan tilmelding foretages ved banko onsdag d. 16 og i klubhuset søndag d. 20. Jo snarere tilmelding jo bedre.

Madleverandørerne er to køkkenvogne. De er blevet bedt om at blive lidt ekstra tid, i fald der kommer folk, som ikke har tilmeldt sig buffeten og ikke selv har madpakke med. Og der ellers er mad til overs.

For di legepladsen ikke kan nå at blive færdig, bliver det nødvendigt med legeaktiviteter til børnene under festen.

Bestyrelsen ønsker indblik i forvaltningen af det tilståede budget på 40.000: Festlighedernes strømbehov, antal gæster, behov for mandskab, arealbrug, hvad koster musikken oa.

Udvalget forklarer, at et *fast* budget er svært at angive på forhånd. Arrangementer består i en fleksibel kalkule, hvor det endelige behov for materiel, teltleje, forsikringer, toiletter, antal borde og bænke, osv. afhænger af antal tilmeldte.

Buffeten skal køre rundt i sig selv og belaster ikke budgettet.

Strømbehovet søges minimeret ved brug af køkkenvognenes egen medbragte generatorer, og det afklares snarest, hvad andet nødvendigt maskinel behøver, så bestyrelsen kan blive klar over, om der er strøm nok i fælleshuset.

Nødvendige hensyn til brandsikkerhed og den fortsatte uvished om deltagerantallet gør, at det endnu ikke vides, hvor mange telte, der behøves (ud over foreningens pavilloner), samt hvor store, de behøver være. Forsikring af teltene afgøres snarest.

Antallet af toiletvogne kan ikke besluttes før deltagerantallet er afgjort, i fald udvalget skal kunne blive inden for det tilståede budget på 40.000.

Opsummering: Evt. ansøgt budgetforøgelse ud over de tilståede 40.000 afhænger af antal tilmeldte.

Ad. 7: Økonomi

OFH er i overskud i forhold til fremlagte budgetter. Kontingentforhøjelserne til legeplads og trailer afsættes på særlig konto i venten på kommunale godkendelser af vore 2 store projekter - trailerplads og legeplads.

Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige

Bladet: #3 kommer efter Jubilæumsfesten.

Sekretær: Afbud fra sekretær.

IT: Nino vil gerne afløses på posten som ansvarlig for server, pumpe-sim, computere, printer og den slags IT-opgaver i fælleshusene.

ad. 9. Datoerne for Kongres 4/11 og Generalforsamling 7/10. GF er blot 2 punkter og valg af delegater. Der er allerede indkommet forslag af blandet kvalitet fra tre foreninger.

Forslag til Folkemøde inden GF, hvor vedtægtsændringerne søges forstået gennem debat. Stoffet er svært tilgængeligt, og parcellisterne må og skal gives mulighed for at forstå affødte betydninger af allehånde vedtægtsændringer for OF Harrestrup og for de syv andre foreninger.

Formanden forslår forinden kongressen at holde et møde for alle foreningens delegerede. Der er *ikke* krav om fælles fodslag, selvom det ville være hensigtsmæssigt at kunne agere i fællesskab.

Ad. 10: Personsager (refereres ikke i offentlighed)



Ad. 11. Eventuelt

Bredbånd

Gigabit fiber: Pt. forsinket til 1. november pga. forsinkelser og/eller bespænd i kommunen i Vifteområdet - hvor fiberkanonen derfor står stille og afventer et *go*. Netgruppen vil orientere via fællesmail efter bedste evne, og opfordrer samtidig Gigabit til at informere oftere. Henvendelser fra Gigabit for aftaler om indføring af fiber på parcellerne er i gang. Netgruppen hører gerne fra alle, hvad enten man HAR lavet aftale eller går og venter på det.

Bredbånd via telefonen: Seneste besked er, at ingen andre teleselskaber end Fullrate og YouSee kan se, at der er opsat en D-SLAM i foreningen, hvilket betyder at kunder hos andre udbydere har svært ved at få højere hastighed. Det antages, at YouSee spærrer for andre selskabers adgang til højere hastighed. Netgruppen overvejer klage til konkurrencestyrelsen. Der opfordres til at anvende henvendelsesmodellen fra Blad #2

Man er altid velkommen til at henvende sig til Netgruppen på OFHnet2017@gmail.com

Rotter: Der er observeret rotter forskellige steder i foreningen. Det ses, at det ofte er i nærheden af hønsehøld. Hvilket kunne tyde på, at hønseholdere ikke er opmærksomme på, hvor lidt mad på jorden der skal til for at brødføde en rotte. Og fodrer man f.eks. fugle på fuglebræt, vil lidt ud skubbet korn og frugt fra foderbrættet på jorden være nok til at fodre adskillige rotter. Foreningen tager affære i forhold til de konkrete observationer, men uden personlig agtpågivenhed nytter *ingen* foreningsbetalte skadedyrstiltag!

Referent Kenneth Krabat

Mødet sluttede kl. 21.32

Kalender

Dato

Bestyrelsesmøder:

Bestyrelsesmøde 7. september kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 5. oktober kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 9. november kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 7. december kl. 18.00

Åbent i bestyrelseslokalet:

Lørdag d. 19. august 2017 kl. 10-12

Lørdag d. 2. september 2017 kl. 10-12

Lørdag d. 16. september 2017 kl. 10-12

Lørdag d- 30. september 2017 kl. 10-12

Åbent i byggesager:

Hver tirsdag 18-19.00 i det gamle bestyrelseslokale (i tilknytning til Valhalla)

Folkemøderg:

Ingen planlagte, men alle kan indkalde. Lad bestyrelsen vide om hvornår og om hvad, så sender vi det ud, eller omdel selv invitationer i folks postkasser.

Store begivenheder

Jubilæumsfest 26. august 2017

Seneste bestyrelsesreferat [URL](#)
