



Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 14. februar 2019 kl. 18.30

Deltagere

Nino Chio	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Gitte Cordua	Afbud
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Afbud
Morten Jacobsen	Deltog

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Harrestrup sager hos Hovedforeningen
5. Igangværende projekter
6. Områderne
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær, redaktør og IT
9. Personsager
10. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Der er ikke indkommet indsigelser. Referatet er godkendt og offentliggjort. Referenten beklager den sene udsendelse.

Ad. 2: Meddelelser fra formanden

Indholdet i HB møde d. 20. januar og 4. februar 2019 blev gennemgået.

Ad. 3: Lokale sager

<i>Indkomne / igangværende sager</i>	<i>Bestyrelsens behandling</i>
Efter påkrav har leverandøren af bogskabet til legepladsen udskiftet glaseruder med plexiglas.	Der var afgivet til overslag på kr. 350-400 for udskiftningen hvilket bestyrelsen har godkendt. Imidlertid viser det sig at regningen er på ca. 2.800. Bestyrelsen er ikke blevet orienteret om denne markante prisforhøjelse og har anmodet om en forklaring.

Ad. 4: Harrestrup-sager hos Hovedforeningen

<i>Indkomne / igangværende sager</i>
■ Der var ud kørende fogedforretning d. 23. oktober og tvangsauktion ultimo november. Denne blev imidlertid aflyst grundet procedurefejl. Ny tvangsauktion forventes ultimo januar/primus februar 2019.
■ Ejeren er død og der er gennemgang med bobestyrer d. 17.12. Der er foretaget oprydning i huset og på grunden efter at foreningen har været i kontakt med bobestyrer om problemstillingen
■ Restancesag Restance, sendt til stævning. Sag omkring ejerforhold i forbindelse med konkurs

Ad. 5: Igangværende projekter

Aktiviteter i områder og bygninger

	<i>Aktivitet</i>	<i>Bemærkninger</i>	<i>Status</i>	<i>Estimat</i>
45	Danvej 2+4+6 vedr. deres sti. Stien er dårlig og ujævn		13.09.18: Vedtaget gennemført. Vedtaget 14.02.19 med kr. 26.000. Igangsat	26.000

Ad. 6: Områderne

Legepladsen:

Legepladsen er færdig med undtagelse af læskur. Vi rykker for den endelige godkendelse fra vores legepladsinspektør.

Dræningsprojektet

Der er afsluttende møde med Geihede d. 21. februar hvor den samlede plan skal forelægges. Ved analyse af jordprøver er det konstateret, at der ikke er konstateret forurenede jord på OF Harrestrup.

Byggesager

Bestyrelsen besluttet på mødet d. 14.02.19 enstemmigt vedtaget, at udlicitere selve synsopgaven og papirbehandlingen til et eksternt firma. Der aftales foreløbigt en tre-måneders prøveperiode startende fra 1. marts. Prisen for behandling bygge- og salgssager ændres i samme forbindelse til kr. 1.500 pr. sag. Bestyrelsen vil fortsat have et byggeudvalg som dels varetager kontakten til firmaet, og dels afgør tvivlstilfælde.

Ad. 7: Økonomi

Bestyrelsen besluttet på mødet d. 14.02.19 enstemmigt vedtaget, at udlicitere regnskab og betaling til Hovedkontoret. Lokalforeningen vil fortsat have en kassererfunktion der varetager den daglige betaling af småudgifter og forestår dialog med hovedkontoret. Overgangen sker pr. 1. januar. Prisen for bogførings- og betalingsassistenten er på ca. 8.500 (2019-priser).

Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige:

Lokalbladet:

Intet nyt

Sekretær:

Intet nyt

IT:

Hjemmesiden er opdateret med nye åbningstider og der er foretaget diverse rettelser.

Foreningen er kommet på Gigabit. Der indkøbes nødvendige nye routere.

Nuværende TDC og Fullrate abonnementer opsiges.

Ad. 9: Personsager (refereres ikke i offentlighed):

Ad. 10: Eventuelt

Intet

Referent Torben Lohfert

Mødet sluttede kl. 21.20

Kalender

Dato

Bestyrelsesmøder:

Tirsdag d. 26. februar (generalforsamlingsmøde)

Torsdag d. 7. marts

Torsdag d. 21. marts (generalforsamlingsmøde)

Åbent i bestyrelseslokalet, kl. 10.00 til 12-00:

Lørdag d. 2. marts

HB-møder:

Mandag d. 4. marts kl. 17.30

Generalforsamling 2019

Lørdag d. 23. marts 2019, kl. 10.00