



## Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 14. juni 2018 kl. 18.30

### Deltagere

Nino Chio	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Gitte Cordua	Deltog
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Deltog
Morten Jacobsen	Orlov
John Steffensen	Deltog

### Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Harrestrup sager hos Hovedforeningen
5. Igangværende projekter
6. Områderne
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær, redaktør og IT
9. Personsager
10. Eventuelt

## Referat

### Ad. 1: Referat fra sidste møde

Ingen kommentarer. Referatet er godkendt.

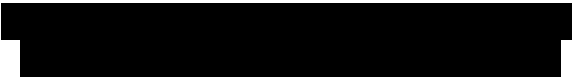

### Ad. 2: Meddelelser fra formanden

Orientering om Martin. Der udarbejdes ny arbejdsplan for Martin for resten af 2018.


Orientering om HB møde d. 8. juni 2018:

- Jan deltog og aflagde referat.
- Fremover bliver referatet af HB møder udsendt til alle bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

### Ad. 3: Lokale sager

<i>Indkomne / igangværende sager</i>	<i>Bestyrelsens behandling</i>
C35 Ønske om videoovervågning af bil efter forskellige hærværk	Sagen afsluttes
C35 Ændring på overdragelsesdokumentet. 	Sagen afsluttes 
C35 Klage til Hovedforeningen over, at lokalbestyrelsen ikke udsender indkaldelse til de enkelte bestyrelsesmøder med agenda og mødedato.	Sekretæren udsender agenda inden fremtidige bestyrelsesmøder. Aller der har emner bedes send disse til sekretæren senest to dage før mødet.
C35 Foreslår at man opsiger aftalen om hestefolden, så området kan bruges til rekreativt formål.	Kontrakten opdeles i en for hvert område og prissættes til kr. 1.250,00 pr. område. Prisen reguleres løbende over de kommende år.
C35 Forslag om beskæring af træer ud for C35/C41	Martin ser på det samt på stubfræsning ved G-vej.

### Ad. 4: Harrestrup-sager hos Hovedforeningen

<i>Indkomne / igangværende sager</i>
 Tvangsauktion er gennemført Der er en igangværende restancesag, medlemmet er ekskluderet Der er en igangværende restancesag, medlemmet ekskluderes Der er en igangværende restancesag

### Ad. 5: Igangværende projekter

*Aktiviteter i områder og bygninger*

Aktivitet	Bemærkninger	Status	Estimat
-----------	--------------	--------	---------

43	Vandproblemer lang stamvejen 2 steder. Fra C-vej til A-vej, og Vidarstien 1 og Emblavej 4 og 6.	Denne problemstilling indgår i dem samlede vurdering af vandproblemer i området.	Vand-gruppen har valgt at gå videre med Geihede, og har meddelt hovedforeningen at projektet starter. Vi forventer at Hovedforeningen accepterer at det er en matrikulær sag og handler derefter. Projektet er godkendt på bestyrelsesmøde d. 14.6.18.	Kr. 49.500 excl. moms
44	Markering af bump på sideveje.	Der er 34 bump. Lægges en række firkanter med 4 firkanter og med 40 cm mellem, skal der anvendes i alt 272 firkanter	Projektet fastholdes	
45	Danvej 2+4+6 vedr. deres sti. Stien er dårlig og ujævn		Projektet revurderes.	
46	Jættevej. Kørsel ved siden af vejbumpe og på grønne områder	Der opsættes pullerter ved siden af vejbumpe og der garves en 50 Cm dyb grøft langs den øvre del af Jættevej for at forhindre kørsel på plæner.		
47	Jættevej. Der plantes træer langs den nordlige side af Jættevej ned mod Harrestrupvej.		Bestyrelsen vurderer hvilken type træer der skal plantes, men har fokus på træer med stort vandforbrug. Vandgran overvejes.	
49	Birketræer på Odinsalle er gået ud – 7 stk	Foreningen kontakter leverandøren for kompensation.	Der er skrevet til leverandøren med erstatningskrav.	
50	Parkeringsskilt	Der opsættes nyt parkeringsskilt ved indkørslen jf. tidligere vedtagelse.		

## Ad. 6: Områderne

### *Legepladsen:*

Status. Det er tvivlsomt, om man bliver færdig med legepladsen til d. 1. juli som aftalt. Der har hidtil være afholdt to fællesarbejdsdage, og der er planlagt en yderligere d. 23. juli.

### *Havepatruljen:*

Havepatruljen er gennemført d. 9. juni 2018 kl. 9.00. Der udsendes i alt 39 breve til medlemmer, hvor havepatruljen ikke fandt at forholdene var i orden.

Der sendes brev til huggepladsen bag II.

Hegn. Det er konstateret, at der er mange ulovlige hegn. Bestyrelsen har besluttet at intensivere arbejdet med at få lovliggjort hegn, alternativt få fjernet ulovlige hegn. Der igangsættes separate initiativer. Dette behandles på næste bestyrelsesmøde.

Der fastsættes dato for næste gennemgang.

### *Områder:*

To mæglere har givet udtryk for, at de gerne vil have udhængs skabe i lighed med de tre øvrige. Bestyrelsen er positiv for en udbygning af de nuværende skabe, men ønsker at

udbygningen er omkostningsneutral for foreningen.

### ***Sct. Hans aften 23. juni 2018:***

Arrangementet planlægges af Torben, Gitte og Morten.

Der er indkøbt en ny stor gasgrill. Der opstilles evt. to telte ud for Valhalla. De ophænges kulørte lamper. Jørgen og Nicklas hjælper med indretningen.

Det forventes at der ikke bliver bål grundet brandrisikoen. Det overvejes at vise bål på storskærm.

På grillen kan medlemmerne grille deres medbragte kød. Foreningen sørger for Flutes, smør etc. samt salatbar (e.l.). Der vil være salg af øl, vin og vand. Foreningen har fået en bevilling til salg af øl og vand.

Der vil være aktiviteter for børn (hoppeborg og flødebollekastemaskine).

Tidsplan:

- Grillen er klar fra kl. 18.00
- Båltale ved årets taler kl. 20.45
- Bålet tændes kl. 21.00
- Baren lukker kl. 21.30

### **Ad. 7: Økonomi**

Halvårsrapport er klar til næste møde.

Tre vandmålere er kontrolleret, en viste forkert, to korrekte. Foreningen betaler omkostningen for den defekte måler samt for målere som er afmonteret og kontrolleret på foreningens foranledning.

### **Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige:**

#### ***Lokalbladet:***

Der er udleveret ca. 15 eksemplarer i den trykte version af første nummer. Fremover udskrives de i farver og i en bedre kvalitet og klar til at blive udleveret.

Næste blad har en deadline med udgangen af måneden, kom gerne med input. Bladet udsendes primo juli måned.

#### ***Sekretær:***

Har fået ny PC og er klar til M-Files.

#### ***IT:***

Fullrate abonnement opsiges.

Digitaliseringen skal igangsættes. Palle og Karina har meddelt sig som frivillige til arbejdet. Bestyrelsen har tillid til, at begge kan deltage i arbejdet.

## **Ad. 9: Personsager (refereres ikke i offentlighed):**

Ingen

## **Ad. 10: Eventuelt**

Vi skal have foretaget en revision af vandbestemmelserne, som skal ligge klart til generalforsamlingen i 2019.

Gigabit:

- Klage over Gigabit's medarbejdere og deres adgang til toiletterne i Valhalla. De sviner og efterlader toiletterne i en uhumsk stand.
- Gigabit borer i 80 cm. dybde, præcis den dybde som vores kloakker ligger i. Gigabit skal garantere at de ikke har boret gennem kloakker.
- Gigabit skal aflevere detaljerede kort over hvor de har lagt kabler og i hvilken dybde.
- Der skal foretages en gennemgang af området når arbejdet er afsluttet.

TL kontakter Gigabit.

**Referent Torben Lohfert**  
**Mødet sluttede kl. 21.10**

# Kalender

---

## Dato

---

### Bestyrelsesmøder:

Torsdag d. 19. juli  
Torsdag d. 16. august  
Torsdag d. 13. september  
Torsdag d. 18. oktober  
Torsdag d. 15. november  
Torsdag d. 13. december

### Åbent i bestyrelseslokalet, kl. 10.00 til 12-00:

Lørdag d. 16. juni  
Lørdag d. 7. juli  
Lørdag d. 21. juli  
Lørdag d. 4. august  
Lørdag d. 18. august  
Lørdag d. 8. september  
Lørdag d. 22. september  
Lørdag d. 6. oktober  
Lørdag d. 3. november  
Lørdag d. 1. december

### Åbent i byggesager:

Fra 1. april til 30. september 2018  
Hver tirsdag 18.00-19.00 (i sæson),  
i det gamle bestyrelseslokale (i tilknytning til Valhalla)