



Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 15. marts 2018 kl. 18.30

Deltagere

Nino Chio	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Morten Jacobsen	Deltog
Karina Jensen	Afbud
Kenneth Krabat	Afbud
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Deltog

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne og aktiviteter
5. Havepatruljen / arealer
6. Økonomi
7. Nyt fra sekretær, redaktør og IT
8. Personsager
9. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Ingen kommentarer. Referatet er godkendt.

Ad. 2: Meddelelser fra formanden


HB møde

Kursus for bestyrelsesmedlemmer

Ad. 3: Lokale sager

<i>Indkomne / igangværende sager</i>	<i>Bestyrelsens behandling</i>
C35 Ønske om videoovervågning af bil efter forskellige hærværk	Bestyrelsen godkendt at der opsættes videoovervågning af medlemmets bil i en begrænset periode. Foreningen bestemmer og betaler opsætning, styrer hvad og hvornår der fotograferes og alle billeder er foreningens ejendom. Ingen medlemmer har adgang til billederne. Øvrige beboer omkring den pågældende parkeringsplads orienteres om fotograferingen og der opsættes skilt ved indkørslen til P-pladsen. Ansøgning er sendt til Vestegnens Politi og foreningen har været i kontakt med firmaer der leverer overvågningsudstyr.
C35 Kontrol/udskiftning af vandmålere	Bestyrelsen har sendt spørgsmålet til vores leverandør af vandmålere. Der udarbejdes løsningsforslag som kommer til behandling på generalforsamlingen i 2019.

Ad. 3: Harrestrup-sager hos Hovedforeningen

<i>Indkomne / igangværende sager</i>
 Overdragelse af parcel Overdragelse af parcel

Ad. 4: Områderne og aktiviteter

Aktiviteter i områder og bygninger

Aktivitet	Bemærkninger	Status	Estimat
39 Trailerparkering, byggetilladelse		Afventer afgørelse fra planklagenævnet, som først kan forventes ultimo 2018, primo 2019.	225.000

40	Legeplads	Arbejdet forventes startet i uge 15 - 2018	Byggetilladelse er GODKENDT (oktober 2017). Kontraktarbejdet er afsluttet og kontrakten er underskrevet af hovedforeningen.	526.000
43	Vandproblemer lang stamvejen 2 steder. Fra C-vej til A-vej, og Vidarstien 1 og Emblavej 4 og 6.	Det er besluttet at der anlægges et nyt dræn fra søgen ved Valhalla og til åen, som foreslået af Norconsult. Drænet vil have naturligt fald og der etableres ikke pumpe. Der er tilladelse fra Ballerup Kommune.	Bestyrelsen har haft møde med Norconsult, og med Ballerup Kommune om vandproblemer i OF Harrestrup. Orientering om dette på generalforsamlingen.	
44	Markering af bump på sideveje.	Afventer Pris.	Der er 34 bump. Lægges en række firkanter med 4 firkanter og med 40 cm mellem, skal der anvendes i alt 272 firkanter. Laves først til foråret.	
45	Danvej 2+4+6 vedr. deres sti. Stien er dårlig og ujævn		Martin ser på det i løbet af vinteren	
46	Telefonsendemasten ved Vidarstien 9 revurderes	Efter juridisk vurdering kan kontrakten opsiges med 12 måneder varsel fra august 2018	Afsluttet	
47	El- installationer til pumperne.	El- installationer til pumperne flyttes fra pumperummet til en pladsering over pumperummet.	Afsluttet	

Ad. 5: Havepatruljen / Arealer

Sæson start: Det er besluttet at foreningen holder et sildebord primo april i Valhalla, og udenfor hvis det er godt vejr. Arrangementet afholdes lørdag d. 31. marts 2018. Der er pt. 72 tilmeldte.

Overløbet fra søen ved Valhalla og til Bymose Rende er stoppet. Der reparerer / etableres nyt overløb. Der skal ikke søges om tilladelse til dette arbejde.

Ad. 6: Økonomi

Det er vedtaget at ændre opkrævningen for byggetilladelser og salgserklæringer således, at der fremover udstedes en regning som efterfølgende sendes til hovedkontoret og så tillægges næste kvartals kontingent for den pågældende parcel.

Det er vedtaget at ændre opkrævningen for leje og depositum af Valhalla således, at der som hidtil udarbejdes en lejeaftale hos Martin, men at depositum og leje indbetales til foreningens bankkonto med angivelse af aftalenummer. Bookningen af Valhalla er først endelig når beløbet er modtaget på foreningens bankkonto. Efter endt udlejning udarbejdes der en opgørelse som det sker i dag, og foreningens kasserer overfører restbeløbet fra depositummet til medlemmets bankkonto.

Ad. 7: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige:

Bladet: Intet

Sekretær: Intet

IT: Intet

Ad. 8: Personsager (refereres ikke i offentlighed):

Ingen

Ad. 9. Eventuelt:

Referent Torben Lohfert
Mødet sluttede kl. 21.30

Kalender

Dato

Bestyrelsesmøder:

Torsdag d. 12. april
Torsdag d. 17. maj
Torsdag d. 14. juni
Torsdag d. 19. juli
Torsdag d. 16. august
Torsdag d. 13. september
Torsdag d. 18. oktober
Torsdag d. 15. november
Torsdag d. 13. december

Andre møder:

Lørdag d. 31. marts - Sildebord
Lørdag d. 24. marts – Generalforsamling
Lørdag d. 21. april - Kongres

Åbent i bestyrelseslokalet, kl. 10.00 til 12-00:

Lørdag d. 7. april
Lørdag d. 21. april
Lørdag d. 5. maj
Lørdag d. 19. maj
Lørdag d. 2. juni
Lørdag d. 16. juni
Lørdag d. 7. juli
Lørdag d. 21. juli
Lørdag d. 4. august
Lørdag d. 18. august
Lørdag d. 8. september
Lørdag d. 22. september
Lørdag d. 6. oktober
Lørdag d. 3. november
Lørdag d. 1. december

Åbent i byggesager:

Fra 1. april til 30. september 2018
Hver tirsdag 18.00-19.00 (i sæson),
i det gamle bestyrelseslokale (i tilknytning til Valhalla)
