



30. april 2016

Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 30. april 2016

Deltagere

Torben Lohfert	Deltog
Marianne Ringborg	Ikke tilstede
Jan Lindhardt	Deltog
Kenneth Svendsgaard	Deltog
Nino	Deltog
Nicklas	Deltog
Karina Jensen	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Kenneth Krabat	Deltog
Anette Riis Poulsen	Deltog

Agenda:

1. Referat fra sidste møde
2. Nyt fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne
5. Havepatruljen
6. Festudvalg
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær og redaktør
9. Øvrige medlems- og personsager
10. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Referatet fra sidste møde den 25. april 2016 er endnu ikke klart.

Ad. 2: Nyt fra formanden

- Ordstyre er vagt: Jan Lindhardt
- Næstformand er valgt: Jan Lindhardt
- Prøveperiode for Martin Dimon er udløbet. Martin er ansat.
- A-5, retssag. Vi har tidligere afmonteret hans vansmåler, idet han ikke har betalt skyldig gæld på ca. 19.000 kr. Foreningens advokat har rykket for svar vedr. forlig. Formanden for OF Harrestrup har på bestyrelsens vegne, accepteret forlig på 10.000 kr. pga. tidspres. Formandens beslutning er taget, set i lyset af, at den er overdraget fra tidligere bestyrelse.. Medlem skal selv betale for montering af vandmåler igen, hvilket vi vender med vores advokat.

Ad. 3: Sager

<i>Indkomne sager</i>	Bestyrelsens behandling
Karina: J-17 klager over J-19. Høj hæk og indhegnet have.	Karina og Jørgen følger op den 11. juni 2016.
Torben: A-4 har fået drænet. Det har ikke virket optimalt. Medlem sender billeder.	Martin og Torben kigger på det.
Torben: I-7. Der er byggeri i gang. Der er opdaget en ræv med skab.	Martin kontakter kommunen.
Martin: Vær opmærksom på, at vi har katte aids i OF Harrestrup. Katte er i farezonen for smitte.	Ingenting.
Torben: G-49 har modtaget klager over høje træer, fra 3 naboer.	Medlem har orienteret OF om, at han fælder træerne snarest.
Torben: Der står en flis maskine på G-vej.	Nicklas: Sætter et skilt på og Martin fjerner den efter 48 timer (ned til klubhuset), såfremt den ikke er fjernet.
Torben: E-4 har monteret en kæmpe jernport.	Torben har taget en snak med ham og fortalt medlemmet, at den ikke er lovligt. Den skal fjernes. Der må ikke monteres porte ud til stamvejen.

<i>Igangværende sager</i>	Bestyrelsens behandling
K. Krabat: TDC Internetforbindelse på gammelt kobber, via. telefonforbindelsen. Vores forbindelse bliver/er dårligt. Der har været taget kontakt til TDC af flere omgange (Kenneth S.), uden at få svar. Bredbåndspuljen er et sted, hvor vi kan ansøge tilskud til etablering af bredbånd. Det er hvis man har under 10 megabit. Det skal ansøges inden august.	K. Krabat og Kenneth S. vil gerne have adgang til e-mail på medlemmerne, så de kan tage kontakt og hører hvor mange der har indlagt kobber og hvem der bruger det? Hvad vil det koste? De har fået frie tøjler.

Ad. 4: Områderne

Aktiviteter i områder og bygninger

	Aktivitet	Bemærkninger	Status	Estimat
1	Maling af køkken i Valhalla og nye ovne.		Udskydes til slut 2016	
2	Renovering af facade i festsal mod søen	Medtages i 2016 budgettet	Tilbud modtaget. Afventer flere tilbud.	Kr. 175.000
3	Renovering af beklædning på bagsiden af Valhalla	Medtages i 2017 budgettet	Indhenter tilbud.	
4	Nyt tag på festsal. Tagpap med 6 stk.	Medtages i 2017	Indhenter tilbud.	

	Ovenlys inkl. Renovering af elinstallation		budgettet	
5	Ny cykelparkering ved Odins Allé	Medtages i 2016 budgettet	Indhenter tilbud og arbejdet udføres.	
6	Nye oversigtsskilte og nye vejskilte generelt	Tilbud skal indhentes	Betales af Hovedforeningen.	Kr. 0
7	Kendte dræn skal indtegnes på oversigtskort		Når drænarbejdet er gennemført	
8	Kommunen indkaldes til møde ang. Vores dræn	Torben	Når tegninger over dræn foreligger	
9	Gennemspuling af resterende dræn / udskiftning af dræn	Torben	Indarbejdes i budget 2016	Kr. 25.000
10	Grus på vejen til pumpebrønd 2 ved Huginsvej	Er godkendt på mødet d. 22/6 Martin	Mere omfattende end forudset. Nødvendig reparation for at kunne kom frem til brønden. Opprioriteres og indarbejdes i budget 2016.	Kr. 50.000
11	Der skal renoveres dræn lang Odins Allé på venstre side, idet de nuværende dræn er faldet sammen	Torben	Udføres i 2016	
12	Der etableres sten for enden af brandveje for at hindre gennemkørsel via brandveje ud på fællesarealerne. Ændret til at være en lukning mod grønne områder med pullerter lifg dem der er opstillet til brandvejene.	Godkendt på mødet d. 5/1 Ændret på mødet d. 6/2	Den er i gang. Vejrep. og/eller et andet medlem, kan have nøgle samt afhentning hos Martin om torsdagen (efter aftale). Martin har ansvaret.	

Ad. 5 Havepatruljen

J-19 - Se indkommende sager.

Havepatruljen går runde den 25. juni. Nino, Torben, Jørgen, Kenneth Krabat, Jan, Nicklas.

Ad. 6: Festudvalg

Vi har fået en henvendelse fra Vivi på H-8, som er interesseret i Lopperne og Sankt Hans.

Sankt Hans. Martin har brænde til bålet. Han vil gerne levere øl/vand. Nino, Nicklas og Jan står for projektet. De invitere Vivi fra H-8.

Kim og Kate på G-70 styrer Lopperne. De er interesseret i, evt. at hjælpe med sommerfest, som kunne afvikles samme dag som loppedag den 2. juli? Ja tak – Torben tager fat i dem.

Ad. 7: Økonomi

Torben: Til orientering. Forslaget vedr. vandmålere brev trukket på generalforsamlingen. Torben forslår, at vi nedsætter kontingentet det sidste ½ år i 2016. Der diskuteres lidt frem og tilbage hvordan de penge skal serveres for medlemmerne. Emnet skal tages op igen.

Der skal udarbejdes et 5 års budget. Det kommer.

Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige

Redaktør:

Anette: Der er regnet lidt på bladet mv. Anette har undersøgt mht. annoncer og sponsorer. Anette vil tage kontakt til Marianne (kasserere) og gennemgå dette.

Martin: Stark er sponsor. Martin får arbejdstøj i sponsorrat.

Anette overtager styringen på sponsor og annoncer m.v. Det giver nemmere styring på bladet.

Anette afventer: Senest onsdag den 4. maj 2016

- nyt fra formanden (det er på vej)
- Referat fra generalforsamlingen (det er på vej)
- En kort tilbagemelding vedr. kongressen? (Torben sender)

Anette har travlt med det nye blad. Der orienteres om bladet, oplæg, info om ophørt fællesarbejde i OF Harrestrup, orientering til bladet om vores grønne mand Martin m.v.

Send til: lokalbladet@ofharrestrup.dk

IT:

Torben: Byggeudvalget vil have en ny PC med stor skærm. Det er bevilget og til max 8.000 kr.

Ansøgning om køb af Laserafstandsmåler kr. 1.000: Det er bevilget.

Ansøgning om køb af digitalkamera med Wi-Fi: Revurdere behovet og byggeudvalget vender tilbage.

Ansøgning af kopimaskine: Bevilget, der indhentes pris. Den nuværende printer/kopimaskine flyttes til byggeudvalget idet deres printer er udtjent.

Jørgen vil gerne undervises i tegninger på byggesager. Jørgen henvises til byggeudvalget om tirsdagen.

Sekretær:

Ansøgning af kopimaskine: undersøger pris og udbud.

Wi-fi på kontoret: Undersøges da hastigheden er uacceptabelt langsom.

Ad. 9: Øvrige medlems- og personsager (dette punkt udgår i det officielle version af referatet)

Ad. 10: Eventuelt

Ingen punkter.

Kalender

Dato - Bestyrelsesmøder

Onsdag d. 18. maj kl. 18.30

Onsdag d. 8. juni kl. 18.30

Onsdag d. 6. juli kl. 18.30

Onsdag d. 3. august kl. 18.30

Onsdag d. 7. september kl. 18.30

Onsdag d. 5. oktober kl. 18.30

Onsdag d. 9. november kl. 18.30

Onsdag d. 7. december kl. 18.30

Referent Karina Jensen
Mødet sluttede kl. 15.30