



## **Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 6. april 2017 kl. 18.30**

### **Deltagere**

Nino Chieo	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Martin Dimon	Deltog
Morten Jacobsen	Deltog
Karina Jensen	Deltog
Kenneth Krabat	Deltog
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Anette Riis Poulsen	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Deltog

### **Agenda:**

1. Referat fra sidste møde
2. Nyt fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne og aktiviteter
5. Havepatruljen
6. Festudvalg
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær og redaktør
9. Øvrige medlems- og personsager
10. Eventuelt

### **Referat**

#### **Ad. 1: Referat fra sidste møde**

Referatet fra det forrige bestyrelsesmøde den 9. marts 2017 er godkendt med ændringer.

#### **Ad. 2: Nyt fra formanden**

Borgermøde. 17 parceller deltog. Mødet varede 2 timer. De nye OF-vedtægter blev gennemgjort punkt for punkt. Oplægget med OFHs rettelser er lagt på hjemmesiden. Alle er frie til at komme med indsigelser. Et nyt borgermøde kan afholdes inden d. 24. april, hvis 10 parceller ytrer ønske om det. OF skal have ændringerne i hænde d. 1. juni.

Formanden har mødtes konstruktivt med legepladsudvalget. Udvalget laver byggeansøgning.

Formanden har haft møde med vejrepræsentanterne. De kommende vejarbejder er blevet diskuteret og datoer besluttet.

Referat fra Hovedbestyrelsesmøde 5/4 17:

- HB har nu bevilget 750.000 i lån til legeplads og trailerplads. Rente er diskonto plus 1% over 5 år. .
- Invitation til fællesmøde for alle OF-kasserere. Formålet er fælles fodslaw om hvordan man bør gøre.
- Samtlige OF-lokalredaktører indbydes til et fælles møde, omkr. OFs hovedblad – fælles kommunikationsflade. Motivationen er at drømme noget mere effektivt og informativt ift. alle medlemmerne. Torben er tovholder.
- I nogle områder er det mindre attraktivt at overtage huse end i OFH. Husene kan være dybt misligholdte, og hvis folk uden midler vil ud af foreningen kan det koste måske 70.000 at få revet værdiløst et hus ned. Hvem skal betale det? Hovedforeningen indkalder til et ekstra møde om dét.
- Rundbordsinfo: Tårup går fint. Ågerup var til stede. I Kvistgård tog GF 5 timer pga. personfnidder. Frølund forsøger at lave et aktivitetshus. Møllehøj har fået ny formand; hér går kommunen hårdt til området. Vesterlyng har det fint.

### Ad. 3: Sager

<b>Indkomne / igangværende sager</b>	<b>Bestyrelsens behandling</b>
C35 Vandmålere, John Steffensen klager: Påkrav om, at foreningens gamle vandmålere tjekkes	Det er unødvendigt. Vi fik nye vandmålere overalt i OFH i to tempi i 2012-14. Det vil vi forholde ham.
D25 Hovedforeningen er blevet kontaktet af Ballerup kommune om, at D25 har bjørneklo.	OFHs bestyrelse er blevet informeret herom.
F19 Er ved at rive ned og bygge nyt. Må de sætte en 20 fod container på parcellen i hjørnet ud mod stien til brug for værktøj?	Vi kræver kKøreplader ved levering og afhentning. 6 måneders tilladelse; derefter forhandles det igen. Grøn container eller camouflagenet over.
B2 Må bruger holde uden for sit hus for at af- og pålæsse i forbindelse med renovering?	Ja. Af- og pålæsse, dvs. <i>kortvarigt</i> , men bil og/eller trailer må ikke blokere vejen.

### Ad. 4: Områderne og aktiviteter

#### Aktiviteter i områder og bygninger

	<b>Aktivitet</b>	<b>Bemærkninger</b>	<b>Status</b>	<b>Estimat</b>
1	Maling af køkken i Valhalla, nye ovne, bordplader.		afsluttet	knap 42.000
4	Renovering tag på festsal.	Ny håndværker søges	Der er utæthed mellem de to tage i Valhalla. En tætning kan ikke garantere et tæt tag.	
5	Ny cykelparkering ved Odins Allé	Godkendt ved GF	Nogen tegner det.	
17	Danvej 2-4-6 samt G-vej. Stien er dårlig og et medlem kører med rollator. Der lægges ekstra sten.	Godkendt på bestyrelsesmøde den 6/6-2016 Martin og Torben	Der ligger en bunke ubrugte sten, men G-vej er færdig. Martin bruger pladevibrator	

			på revne i vejen efter nedlagt dræn.	
19	Emblavej, sidste parkeringsplads ønsker asfalt, da den er meget ujævn – en forlængelse.	Arbejdet forventet udført i 2017.	Afsluttet	
26	Hajtænder: Hajtænder ved stikvejen ud til Harrestrupvej fra Jættevej og Odins Alle.	Det er vedtaget at der skal være "hajtænder" fra stikvejene? Afventer vejret. Godkendt 050117.	Godkendt af politiet. Der skal males 165 "hajtænder" og 414 firkanter. Martin kan udføre arbejdet med påsvejsning.	Ca. kr. 19.000 incl. moms
27	Opsætning af redningskrans på gammelt klubhus	Godkendt d. 3/8 16	Opsætning i 2017.	Afventer pris.
30	Valhalla, indvendig maling af stolper spær og taglægter males sort, mat. Udenfor: vindskeder males røde jf. den nuværende farve.	Godkendt på bestyrelsesmøde 9.12.16.	Maling sommer 2017.	
33	Oprensning af sø.	Der foreligger et overslag på ca. 20.000 pr. sø.	Sommer 2017	70.000 for 3 søer
34	Internet – optimering af telefonkabler til bredbånd, fremføring af fiber til DSLAM-skab på Odins Allé	Foreningen har godkendt, at et skab opsættes til fibertilslutningen i det bestående krydsfelt på Odinsalle ml. A og C-vej, samt nedgravning af fiber langs Odinsalle fra Harrestrupvej til fiberskabet.	Gravearbejdet er stort set overstået i foreningen. TDC skal reetablere gennemsavning af asfalt ved B-vej.	
35	Bistader i OF Harrestrup	Forår 2017	Poul Erik Bimand har været på besøg og vil sætte 6-8 bistader op ved G og E vej på marken i løbet af foråret	
36	Lamperne i klinkerummet (Valhalla) udskiftes		afsluttet	
37	Forslag: sørgebirketræer i svinget ved Jættevej		8 stk plantes ommeren 2017	25.000
38	Broen til Kildegården	Godkendt på GF	I gang	50.000
39	Trailerparkering	Godkendt på GF	Sommeren 2017	225.000
40	Legeplads	Godkendt på GF	Planlagt færdig 26. august	525.000

### **Ad. 5: Havepatruljen / Arealer**

20/5 og 12./8. Der trykkes små hatte og emblemer med passende insignier til lejligheden.

### **Ad. 6: Festudvalg**

*jubilæumsfesten*

Anette holder møder for at skaffe frivillige hen over sommeren. De gamle i foreningen forsøges inddraget. Tilkendegivelser fra alle deltagende, så budgettet kan tilpasses realiteterne. Flexibilitet ift. bespisning – egen medbragt mad og arrangeret buffet. Reklame. Banner over Odinsvej. Det meste skal være gratis, men folk kan tilkøbe sig til mad om aftenen. Der behøves lidt ekstra midler, som håbes at kunne komme ind via øl- og madsalg. Der tages højde for evt. regnvejr. Budget indtil videre: 40.000

*Sankt Hans*

Karina og Morten lægger hovederne i blød.

### **Ad. 7: Økonomi**

Alt går fint. Kvartalsregnskab følger inden længe.

Kontingentforhøjelse følger i juni til dækning af legeplads og trailerparkering – fremover +95 kr. /kvarter

Bankoudvalget har fået lån på 20.000, der tilbagebetales ved sæsonens udløb, som det plejer.

### **Ad. 8: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige**

Blad #1 2017 er færdig i løbet af april.

*IT:* Problemer med forbindelsen i klubhuset. Muligvis Telias 4G-problemer. Mobilabonnementet til bestyrelsesmobiler og pumper er svine-dyrt og dårligt. Formand og Nino ser på at optimere og forhandle en bedre pris. Evt. at OFH bliver første kunde på det optimerede telefonkobbnet.

*Sekretær:* Intet nyt

### **Ad. 9: Øvrige medlems- og personsager (dette punkt udgår i det officielle version af referatet)**

[Redacted text block]

### **Ad. 10: Eventuelt**

Netgruppen holder infomøde 23.4. kl. 11 i Valhalla.

Formanden har været rundt i OF. 5 køretøjer på områdets parkeringspladser er ikke indregistreret. Politiet kontaktes.

*Cafeprojekt.* Er sat i bero i 2017.

## **Kalender**

---

### **Dato**

---

#### **Bestyrelsesmøder:**

Bestyrelsesmøde 4. maj kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 8. juni kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 6. juli kl. 18.00

Bestyrelsesmøde 10. august kl. 18.00  
Bestyrelsesmøde 7. september kl. 18.00  
Bestyrelsesmøde 5. oktober kl. 18.00  
Bestyrelsesmøde 9. november kl. 18.00  
Bestyrelsesmøde 7. december kl. 18.00

**Åbent i bestyrelseslokalet:**

Lørdag d. 15. april 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 29. april 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 13. maj 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 27. maj 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 10. juni 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 24. juni 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 8. juli 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 22. juli 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 5. august 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 19. august 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 2. september 2017 kl. 10-12  
Lørdag d. 16. september 2017 kl. 10-12  
Lørdag d- 30. september 2017 kl. 10-12

**Åbent i byggesager:**

Hver tirsdag

**Øvrige møder:**

Informationsmøde Bredbånd 23. april kl. 11.00 i Valhalla

Sankt Hans 23. juni 2017

Jubilæumsfest 26. august 2017

---

**Referent Kenneth Krabat**  
**Mødet sluttede kl. 20.22**