



Referat fra bestyrelsesmøde for OF Harrestrup d. 9. november 2017 kl. 18.30

Deltagere

Nino Chio	Deltog
Jørgen Christensen	Deltog
Morten Jacobsen	Deltog
Karina Jensen	Deltog
Kenneth Krabat	Deltog
Jan Lindhardt	Deltog
Torben Lohfert	Deltog
Marianne Ringborg	Deltog
Nicklas Zein Mohr	Fraværende

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne og igangværende sager
4. Områderne og aktiviteter
5. Havepatruljen
6. Festudvalg
7. Økonomi
8. Nyt fra sekretær, redaktør og IT
9. Kongres og generalforsamling
10. Personsager
11. Eventuelt

Referat

Ad. 1: Referat fra sidste møde

Korrektion. I referatet fra mødet d. 5. oktober under punkt 7. økonomi fremgår ”Der er brugt (underskud) på ca. 66.000” Der burde rettelig have stået ” Der er brugt ca. 66.000 efter fradrag af indtægter”

Ad. 2: Meddelelser fra formanden

Bestyrelsen har sendt en mail til Lokalredaktøren d. 6. oktober 2017 om, at der ikke skal udgives flere Lokalblade i 2017, da beboelsessæsonen er ophørt. Lokalredaktøren har alligevel udsendt et eget blad efter den dato. En enig bestyrelse har meddelt

Lokalredaktøren, at foreningen ikke vil betale for denne udsendelse, samt at Lokalredaktøren ikke fremover kan deltage i Bestyrelsesmøderne.

Der blev givet en kort orientering om FU's møde d. 31.10.17

Der blev givet en orientering om indkaldelse til HB møde d. 20. november. FU har her udsendt et bilag 9.1 "Status på områderne – som FU ser det".

I denne status er der nogle opsigtsvækkende, fejlagtige og yderst kritisable punkter, der kildeløse, anonyme, injurierende og fejlagtige / usande.

Efter en længere behandling, har en enig bestyrelse udarbejdet en svar skrivelse til FU og den sendes også til HB. Bestyrelsen undrer sig over FU's fremgangsmåde, og at der ingen forudgående dialog har været.

Bestyrelsen har konstateret, at FU holder møde med Ballerup Kommune omkring trailerpladsen og jordstykket på Jættevej. Lokalbestyrelsen er ikke orienteret om dette møde, og er ikke indkaldt til mødet.

Digitaliseringsprojekt i OF er i fuld gang. OF Harrestrup er gået i gang.

Ad. 3: Sager

<i>Indkomne / igangværende sager</i>	<i>Bestyrelsens behandling</i>
Tilladelse til opstilling af en vindmølle, C35.	Bestyrelsen henviser til Ballerup kommune da der ikke er noget til hinder for vindmøller i OF's vedtægter eller i Ordensreglerne. Torben svarer medlemmet.

Ad. 4: Områderne og aktiviteter

Aktiviteter i områder og bygninger

	<i>Aktivitet</i>	<i>Bemærkninger</i>	<i>Status</i>	<i>Estimat</i>
5	Ny cykelparkering og nye udhængsskabe ved Odins Allé og nyt udhængsskab ved Jættevej	Der laves lys i skabene	Afsluttet	max kr. 3500 m moms.
37	Sørgebirke i svinget ved Jættevej	Godkendt. Leveres efterår 17	Afsluttet	33.000
39	Trailerparkering, byggetilladelse	Byggetilladelse er givet men landzonetilladelse mangler. Den afventer møde med FU.	Afventer godkendelse	225.000
40	Legeplads	Igangsættes først i 2018 jf. legepladsgruppen. Der foreligger endnu ikke en kontrakt.	Byggetilladelse er GODKENDT (oktober 2017). Det skal lige undersøges, hvad det vil koste at dræne området ved legepladsen. Torben og Martin undersøger.	525.000

41	A7 + Vidarstien 1 har gentagne gange selv udbedret forstoppelse i klokken og mener, at der er for lille fald.	Foreningen vil undersøge kloakledningen,	Afsluttet	
42	Broen til Kildegården	Kildegården foreslår, at der laves en Brolaug.	Vi deltes om materialer og arbejds løn med Kildegården 50/50. Okt: Martin forsøger at hæve broen 10 cm på Kildegårds siden.	Broen er opsat. Vi vurderer brugbarhed og taler med Kildegården om evt. forandringer
43	Vandproblemer lang stamvejen 2 steder. Fra C-vej til A-vej, og Vidarstien 1 og Emblavej 4 og 6.		Bestyrelsen har haft møde med Norconsult, er har lavet andre løsninger for OF. De kommer med et samlet oplæg på løsning af vandproblemer, som forelægges på næste møde.	
44	Markering af bump på sideveje.	Afventer Pris.	Der er 34 bump. Lægges en række firkanter med 4 firkanter og med 40 cm mellem, skal der anvendes i alt 272 firkanter. Laves først til foråret.	
45	Danvej 2+4+6 vedr. deres sti. Stien er dårlig og ujævn		Martin ser på det i løbet af vinteren	

Ad. 5: Havepatruljen / Arealer

- Ceresvej 42 brev er afsendt
- Jættevej 39 (stien) hæk er for bred og for høj. Ejeren kontaktes.
- Asynjevej 2+19+47 breve er afsendt
- Huginsvej – stien bagerst, brev er afsendt

Træer på arealerne ud for Gefionvej 41 og 43 er fældet i samråd med medlemmerne. Træet i ”pølen” ved Harrestrupvej er fældet.

Lyset over info-skabene ændres, så det følger lystændingen i lamperne i indkørslen.

Ad. 6: Økonomi

Vandgruppen kontaktes idet Marianne er ved at planlægge årets vandregnskab.

Budget 2018

Gennemgang af budget 2018 samt 5-års budget. Der anbefales uændret kontingent, dvs. kr. 1050 i kvartalet plus 75 plus 25 (renter og afdrag på legeplads og trailerplads)

I budgettet er medtaget tre yderligere tømninger af renovation, så vi fremover undgår det gentagne kaos omkring affald ved sæsonafslutningen.

Telefonsendemasten ved Vidarstien 9 revurderes. Efter gennemlæsning af kontrakterne er der opstået tvivl om bindingsperioden. Formanden søger juridisk vurdering af kontrakterne.

Ad. 7: Nyt fra redaktør, sekretær og IT-ansvarlige:

Bladet: Intet

Sekretær: Intet

IT: Intet

Ad. 8: Personsager (refereres ikke i offentlighed):

Ingen

Ad. 9. Eventuelt:

Martin holder ferie den 4-8 december 2017 og 12-19 januar 2018, alle dage incl.

Martin er på kursus den 13-17 november 2017 (begge dage incl).

Referent Torben Lohfert

Mødet sluttede kl. 20.45

Kalender

Dato

Bestyrelsesmøder:

Bestyrelsesmøde 7. december kl. 18.00

Åbent i bestyrelseslokalet:

Lørdag d. 11. november 2017 kl. 10-12.

Lørdag d. 2. december 2017 kl. 10-12.

Lørdag d. 6. januar 2018 kl. 10-12

Lørdag d. 3. februar 2018 kl. 10-12.

Lørdag d. 3. marts 2018 kl. 10-12.

Åbent i byggesager:

Hver tirsdag 18.00-19.00 (i sæson), i det gamle bestyrelseslokale (i tilknytning til Valhalla)

Fra 1. oktober 2017: Den første lørdag i hver måned kl. 10.30-11.30. Dog undtagelse i oktober og november 2017 pga. ekstraordinær generalforsamling og kongres. Åbningstider for vinter er:

Lørdag d. 11. november 2017 kl. 10.30-11.30.

Lørdag d. 2. december 2017 kl. 10.30-11.30.

Lørdag d. 6. januar 2018 kl. 10.30-11.30.

Lørdag d. 3. februar 2018 kl. 10.30-11.30.

Lørdag d. 3. marts 2018 kl. 10.30-11.30.
